

OPĆA PUNOMOĆ

Ja, Bruno Biuk, OIB: 48783337669, kao član Uprave OTP BANKE d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833 (u daljnjem tekstu: Banka), opunomoćujem IVANA BOGDANA, dipl. iur., iz Solina, Hektorovićeve ulica 38G, OIB: 57325488705, broj osobne iskaznice 113095386, izdana u PP Solin, Višeg pravnog savjetnika u Odjelu naplate za pravne osobe da može u ime Banke potpisivati i podnositi na solemnizaciju (potvrdu), odnosno javnobilježničku ovjeru, sve:

1. Ugovore o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva ili zasnivanjem založnog prava, kao i njihove dodatke,

2. Ugovore o kupoprodaji Bančinih potraživanja, pristupanju dugu, ustupu tražbina-cesija i sl., kao i njihove dodatke, te izjave o potvrdi uplate tražbine i prijenosu instrumenata osiguranja na novog stjecatelja Bančinih potraživanja koji proizlaze iz tih ugovora i njegovih dodataka,

2. Sporazume o prijenosu vlasništva ili zasnivanjem založnog prava radi osiguranja novčane tražbine, kao i njihove dodatke,

3. Prijedloge za uknjižbu prijenosa vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene i to:

a) u zemljišno knjižne odjele nadležnog Općinskog suda;

b) u nadležne Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima;

c) kod nadležne Lučke kapetanije;

d) kod Središnje depozitarne agencije;

e) i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju prijenosi vlasništva i/ili založna prava u korist Banke na svim zakon predviđenim predmetima osiguranja,

a temeljem kojih će se u korist Banke u postupku osiguranja tražbine pred sudovima, javnim bilježnicima i drugim nadležnim tijelima upisivati založna prava na pokretninama, nekretninama, brodovima, te založna prava na vrijednosnim papirima i poslovnim udjelima, kao i prijenosi vlasništva radi osiguranja novčanih tražbina Banke (fiducijarni prijenos vlasništva) na pokretninama, nekretninama, vrijednosnim papirima i poslovnim udjelima kao i na svim drugim zakonom predviđenim predmetima osiguranja.

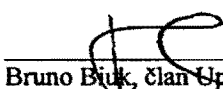
Ova Opća punomoć vrijedi samo za upise založnog prava i prijenosa vlasništva po ugovorima o kreditu, garancijama, akreditivima i ostalim pravnim poslovima, te se ne smatra ovlaštenjem za odobravanje plasmana u ime Banke.

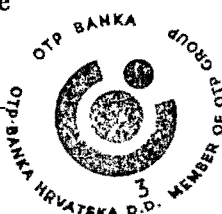
Također se temeljem ove Punomoći IVANA BOGDANA ovlašćuje da u ime Banke nakon naplate Bančinog potraživanja može izdavati i potpisivati brisovna očitovanja za brisanje gore navedenih založnih prava i prijenosa vlasništva upisanih u korist Banke na svim zakonom predviđenim predmetima osiguranja (nekretninama, pokretninama, vrijednosnim papirima, poslovnim udjelima i sl.). Ujedno se temeljem ove Punomoći IVANA BOGDANA ovlašćuje da može u ime Banke kao fiducijarnog vlasnika nekretnina potpisivati izjave temeljem kojih Banka daje suglasnost u postupcima izdavanja građevinskih i/ili lokacijskih dozvola, uređenja međa, potrebne suglasnosti za HEP, Vodoprivredu, HT mrežu i sl. te suglasnost za prijave prebivališta osobama koje žive na adresama na kojima se nalaze nekretnine na kojima Banka ima upisano fiducijarno vlasništvo i drugo.

Ova Punomoć se odnosi i na ovlaštenje za podnošenje tužbi, izjavljivanje žalbi, prigovora, prijedloga za ovrhu i njihovo povlačenje nakon namirenja Bančine tražbine, podnošenje prijave tražbina u stečajnom postupku, zaključivanje nagodbi, kao i zastupanja Banke u svojstvu tužitelja ili tuženika ili umiješaca ili ovrhovoditelja ili ovršenika ili stečajnog/razlučnog vjerovnika u postupcima kod svih sudova, javnih bilježnika te drugih nadležnih tijela i organa na području Republike Hrvatske, te poduzimanje svih zakonom predviđenih radnji u tim postupcima radi naplate potraživanja Banke.

Ova Opća punomoć vrijedi do opoziva.

U Splitu, 12. prosinca 2019. godine


Bruno Biuk, član Uprave



Ja, javni bilježnik **Ilija Šarić**, Split, Hrvatske bratske zajednice 3a, potvrđujem da je stranka:

BRUNO BIUK, OIB 48783337669, SPLIT, HRVATSKE MORNARICE 1 H, kao član uprave **OTP banka d.d., MBS 060000531, OIB 52508873833, Split, Domovinskog rata 61**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 114565268 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan. -

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: **OV-7123/2019**
Split, 12.12.2019.



Ja, javni bilježnik **Ilija Šarić**, Split, Hrvatske bratske zajednice 3a, potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

OPĆA PUNOMOĆ - ovjerena pod brojem OV-7123/2019 dana 12.12.2019.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 10 primjeraka. Podnositelj isprave je **BRUNO BIUK, OIB 48783337669, SPLIT, HRVATSKE MORNARICE 1 H**, kao član uprave **OTP banka d.d., MBS 060000531, OIB 52508873833, Split, Domovinskog rata 61**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114565268 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 25,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 100,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 25,00 kn.

Broj: **OV-2850/2021**
Split, 08.06.2021.

